



YAVUZELİ
BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ: 5.12.2018

T.C.
YAVUZELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İLGİLİ BİRİM : İMAR VE ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜ

KARAR SAYISI: 42

KARAR KONUSU: İmar Komisyon Raporu Hk.

MECLİS TEŞKİLEDEN KİŞİLER

OTURUM : 2

BİRLEŞİM :1

DÖNEM : 12

ONAYLAYAN : Mustafa Kemal SAKAROĞLU

ÜYELER : Seydi Vakkas DALKILIÇ, Garip DÖNMEZ,

Yavuzeli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 05.12.2018 tarihinde Çarşamba günü saat: 10:00' da 12. Dönem 1. Birleşim 2. Oturumunu Belediye Başkanı Mustafa Kemal SAKAROĞLU ve Belediye Meclis Üyeleri Ayvaz ÇİFTÇİ, Nurettin ZİREK, Ömer ÇELİK(katılmadı) Mehmet Ali POLAT, Garip DÖNMEZ , İsmail KAYA(katılmadı), Vakkas GENÇ(katılmadı), Bayram KILIÇ, Seydi Vakkas DALKILIÇ, Cengiz ALTUNBAŞ, Abdullah TAŞCI, Hüseyin SOLMAZ, Mustafa SARIGÜL, Mehmet ŞAHİN, Ali KORKMAZ(katılmadı) katılımlarıyla Belediye Başkanı makam odasında toplandı.

GÜNDEM:

Gündemimizi maddesini teşkil eden Yavuzeli İlçesi *1/1000 ölçekli Yavuzeli Merkez ve İlave Revizyon uygulama imar plan değişikliğinin görüşülmesi talebi*, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının imar paftaları, 1/5000 ölçekli ilave+revizyon Nazım İmar Planı paftaları (N39a-17a,17b,17d,22a ve 22b),İmar Komisyonu Raporu ve diğer ekleri eşliğinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki karar alınmıştır

KARAR:

Yavuzeli İlçe Merkezi ve İlave İmar Alanlarında Marjinal Tarım Arazileri ve Mutlak Tarım Arazilerinin imara açılması ile ilgili alınan Kamu Yararı Kararlarına ve genel olarak ihtiyaç duyulan bazı değişikliklere istinaden Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 12.10.2018 tarih ve 575 sayılı karar ile onaylanan 1/5000 Ölçekli ilave +revizyon Nazım İmar Planı çerçevesinde hazırlanan *1/1000 ölçekli Yavuzeli Merkez ve İlave Revizyon uygulama imar plan değişikliği*; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (c) bendi gereğince Meclisimizin 05.12.2018 tarihli toplantısında kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.



Mustafa Kemal
SAKAROĞLU
Belediye Başkanı

Seydi Vakkas DALKILIÇ

Garip DÖNMEZ

Katip Üye

Katip Üye



T.C.
YAVUZELİ BELEDİYE MECLİSİ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Rapor : 2018/7

Tarih : 04/12/2018

İmar Komisyonumuz, Belediye Meclisinin 04.04.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna seçilen **Seydi Vakkas DALKILIÇ, Bayram KILIÇ ve Mustafa SARIGÜL** katılımları ile 04.12.2018 tarihinde saat 14.00 da toplandı.

KONUNUN ÖZÜ:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/11/2018 tarihli E.21 sayılı müzakeresine istinaden Belediye Meclisimizin 03.12.2018 tarih ve 41 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; *"1/1000 ölçekli Yavuzeli Merkez ve İlave Revizyon uygulama imar planını değişikliği görüşülmesi talebi*

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Yavuzeli İlçe Merkezi ve İlave İmar Alanlarında Marjinal Tarım Arazileri ve Mutlak Tarım Arazilerinin imara açılması ile ilgili alınan Kamu Yararı Kararlarına ve genel olarak ihtiyaç duyulan bazı değişikliklere istinaden Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 12.10.2018 tarih ve 575 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli ilave+revizyon Nazım İmar Planı değişikliği planı, çerçevesinde hazırlan ve Belediye Meclisimizin 03.12.2018 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen *"1/1000 ölçekli Yavuzeli Merkez ve İlave Revizyon uygulama imar planı değişikliği görüşülmesi talebi, Plan açıklama raporları eşliğinde değerlendirilmiş ve aşağıdaki karar alınmıştır*

KOMİSYON KARARI:

İlçemiz Kent merkezin ve İlave İmar alanlarında yapılan 1/5000 Ölçekli ilave+revizyon Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan *"1/1000 ölçekli Yavuzeli Merkez ve İlave Revizyon uygulama imar plan değişikliği*, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (c) bendi gereğince meclisimizin görev sorumluluk alanında olması ve yapılan değişikliklerin ihtiyaca cevap vermesi nedeniyle komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülerek Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Gereğini arz ederiz.

İmar Kom. Başkanı

Seydi Vakkas DALKILIÇ,

Üye

Bayram KILIÇ

Üye

Mustafa SARIGÜL