



**YAVUZELİ**  
BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ: 12.10.2018

T.C.  
**YAVUZELİ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**İLGİLİ BİRİM : MALİ HİZMETLER**  
**MÜDÜRLÜĞÜ**

KARAR SAYISI: 36

KARAR KONUSU: Trampa Hk.

**MECLİS TEŞKİLEDEN KİŞİLER**

OTURUM : 1

BİRLEŞİM : 2

DÖNEM : 10

ONAYLAYAN : Mustafa Kemal SAKAROĞLU

ÜYELER : Seydi Vakkas DALKILIÇ, Garip DÖNMEZ,

Yavuzeli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 12.10.2018 tarihinde saat: 10:00' da 10. Dönem 1. Birleşim 2. Oturumunu Belediye Başkanı Mustafa Kemal SAKAROĞLU ve Belediye Meclis Üyeleri Ayvaz ÇİFTÇİ, Nurettin ZİREK, Ömer ÇELİK(katılmadı), Mehmet Ali POLAT, Garip DÖNMEZ, İsmail KAYA, Vakkas GENÇ(katılmadı), Bayram KILIÇ, Seydi Vakkas DALKILIÇ, Cengiz ALTUNBAŞ, Abdullah TAŞCI, Hüseyin SOLMAZ, Mustafa SARIGÜL(katılmadı), Mehmet ŞAHİN, Ali KORKMAZ(katılmadı) katılımlarıyla Belediye Başkanı makam odasında toplandı.

**GÜNDEM:** Gündemimizin 2. maddesini teşkil eden; Belediye Encümeninin 26.09.2018 tarih ve 44 sayılı ile 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 5. Maddesine göre kamulaştırma kararı alınan, Mülkiyeti Mehmet KULUNÇ' a ait Tapunun Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi, 52 ada, 21 parsel 'de kayıtlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında A3 konut nizamında ve 385 m<sup>2</sup>'lik parselin 224,592 m<sup>2</sup>'lik kısmı yola geldiğinden bahisle, Söz konusu parselin istimlakine karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait Yavuzeli İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 202 ada,4 parsel' de bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B3 konut nizamında bulunan 228,52 m<sup>2</sup> taşınmazın 2942 sayılı kanununun 26. Maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "e" fıkrası gereği trampa yapılmasına ait talebin, 08.10.2018 tarih ve 2018/5 sayılı Plan Bütçe Komisyonunun Raporu ile diğer ekleri ile birlikte Belediye Meclisimizin 2018 yılı Ekim ayı dönem toplantısının 12.10.2018 tarihinde müzakere edildi.

**KARAR:** Yapılan müzakerelerden sonra, Belediye Encümeninin 26.09.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ile 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 5. Maddesine göre kamulaştırma kararı alınan; Mülkiyeti Mehmet KULUNÇ' a ait Tapunun Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi, 52 ada, 21 parsel 'de kayıtlı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında A3 konut nizamında olan 385 m<sup>2</sup>'lik parselin istimlakine karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait Yavuzeli İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 202 ada,4 parsel' de bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B3 konut nizamında bulunan 228,52 m<sup>2</sup> taşınmazın 2942 sayılı kanununun 26. Maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "e" fıkrası gereği trampa işlemine konu olan taşınmaz için belirlenecek olan bedelin Encümenin onayına sunulması trampa yapılmasının kabulüne katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.



Mustafa Kemal  
SAKAROĞLU  
Belediye Başkanı

Seydi Vakkas DALKILIÇ

Garip DÖNMEZ

Katip Üye



T.C.  
YAVUZELİ BELEDİYE MECLİSİ

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor : 2018/5

Tarih :10/10/2018

**KONUNUN ÖZÜ:**

Yavuzeli Belediye Meclisinin 03.10.2018 Çarşamba günü yapılan toplantısında 34 karar numarası ile Komisyonumuza havale edilen kararı görüşmek üzere, Komisyonumuz 10.10.2018 tarihinde saat 10:00' da Belediye binasında Komisyon Başkanı Ömer ÇELİK, Üye İsmail KAYA ve Üye Mehmet ŞAHİN'in katılımıyla toplandı.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.09.2018 tarihli ve E.26 sayılı müzakeresine istinaden Belediye Meclisimizin 03/10/2018 tarih ve 34 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; Mülkiyeti Mehmet KULUNÇ'a ait Tapunun Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi, 52 ada, 21 parsel 'de kayıtlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında A3 konut nizamında ve 385 m<sup>2</sup>'lik parselin 224,592 m<sup>2</sup>'lik kısmı yola geldiğinden bahisle, Söz konusu parselin istimlakine karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait Yavuzeli İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 202 ada,4 parsel' de bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B3 konut nizamında bulunan 228,52 m<sup>2</sup> taşınmazın 2942 sayılı kanunun 26. Maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "e" fıkrası gereği trampa yapılması talebi.

**KOMİSYON KARARI:**

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, Belediye Encümenininin 26.09.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ile 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 5. Maddesine göre kamulaştırma kararı alınan; Mülkiyeti Mehmet KULUNÇ'a ait **Tapunun Yavuzeli İlçesi Hürriyet Mahallesi, 52 ada, 21 parsel** 'de kayıtlı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında A3 konut nizamında olan 385 m<sup>2</sup>'lik parselin istimlakine karşılık, Mülkiyeti Belediyemize ait **Yavuzeli İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 202 ada,4 parsel** ' de bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B3 konut nizamında bulunan 228,52 m<sup>2</sup> taşınmazın 2942 sayılı kanununun 26. Maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin "e" fıkrası gereği trampa yapılması talebi komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülerek Belediye Meclis Başkanlığına sunulmasına karar verilmiştir.

Gereğini arz ederiz.

Plan Bütçe Kom. Başkanı  
Ömer ÇELİK

Üye  
İsmail KAYA

Üye  
Mehmet ŞAHİN