



YAVUZELİ
BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ: 4.7.2018

KARAR SAYISI: 24

T.C.
YAVUZELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İLGİLİ BİRİM : İMAR VE ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜ

KARAR KONUSU: Kamu Yararı Kararı Alınması
Hk. (Sarılar Mahallesi)

MECLİS TEŞKİLEDEN KİŞİLER

OTURUM : 1

BİRLEŞİM :1

DÖNEM : 7

ONAYLAYAN : Mustafa Kemal SAKAROĞLU

ÜYELER : Seydi Vakkas DALKILIÇ, Garip DÖNMEZ,

Yavuzeli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereği 04.07.2018 tarihinde saat: 10:00'da 7. Dönem 1. Birleşim 1. Oturum Belediye Başkanı Mustafa Kemal SAKAROĞLU başkanlığında belediye meclis üyeleri, Nurettin ZİREK, İSMAİL KAYA, Ömer ÇELİK, Mehmet Ali POLAT, Garip DÖNMEZ, **Vakkas GENÇ(katılmadı)**, **Bayram KILIÇ(katılmadı)**, Seydi Vakkas DALKILIÇ, Cengiz ALTUNBAŞ, Abdullah TAŞCI, Hüseyin SOLMAZ, Mustafa SARIGÜL, Mehmet ŞAHİN, Ali KORKMAZ, katılımlarıyla Belediye Başkanı makam odasında toplandı.

GÜNDEM: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.06.2018 tarih ve 84602388-320.24E-.11 sayılı Başkanlık makamından havale edilen; İlçemiz 12.11.2012 tarih ve 6360 Sayılı "On üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı İlçede kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile Büyükşehir sınırları içerisine dahil edilmiştir. Söz konusu kanun gereğince Köy statüsünde bulunan yerleşim yerleri ilçemizin mahallelerine dönüşmüş ve belediye sınırı içine dahil olmuşlardır.

Belediye Başkanlığımızca İlçemizin; Beğendik, Bakırca, Hacımallı, Karabey, Sarılar, Üçgöl ve Yörelî Mahallelerinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı yapımı için İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğüne yaptığımız görüş cevabı yazısında, yukarıdaki mahallelerde "**Sarılar Mahallesi**" için, Müdürlüğün 01.12.2017 tarih 78 sayılı ve 3. gündem maddesindeki kararında ekte ve aşağıda sunulan parseller için içişleri bakanlığından kamu yararı kararı talep edilmektedir.

Marjinal Tarım (Büyükova içinde, toplam 11 parsel)

104 Ada; 5, 2013 nolu parseller,
141 Ada; 22, 25 32 nolu parseller,
142 Ada; 5, 17, 18 nolu parseller,
161 Ada; 23 nolu parsel,
171 Ada; 16 ve 34 nolu parseller,
(Toplam alan 60.3120 Hektar)

Bu nedenle yukarıda belirtilen taşınmazlar üzerinde İmar Planı Yapılması için 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. ve 14. maddeleri uyarınca "**Kamu Yararı Kararı**" alınması ve bu kapsamda ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması için konunun Belediye Meclisinde görüşülmesi teklifi.

KARAR: Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün



25.06.2018 tarih ve 84602388-320.24E-.11 sayılı yazılarında Sarılar Mahallesi için, Kamu Yararı Kararı alınması teklifi;

Marjinal Tarım (Büyükova içinde, toplam 11 parsel)

104 Ada; 5, 2013 nolu parseller,
141 Ada; 22, 25 32 nolu parseller,
142 Ada; 5, 17, 18 nolu parseller,
161 Ada; 23 nolu parsel,
171 Ada; 16 ve 34 nolu parseller.

Toplam 60.3120 Hektar alana sahip taşımaz üzerinde "Kamu Yararı Kararı" alınması ve bu kapsamda ilgili kuruluşlardan gerekli izinlerin alınması hususundaki teklifin, İmar Komisyon Raporu ile detaylı görüşmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, işari ile yapılan oylamada oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Kemal
SAKAROĞLU
Belediye Başkanı

Seydi Vakkas DALKILIÇ

Katip Üye

Garip DÖNMEZ

Katip Üye